

Перечень трудных жизненных ситуаций

№ п/п	Ситуация	Описание	Подтверждающие документы
1.	Потеря работы	заёмщик зарегистрирован в качестве безработного в органах службы занятости	справка о постановке на учет в службе занятости
2.	Инвалидность I или II группы	заёмщик признан инвалидом — федеральные учреждения медико-социальной экспертизы установили ему I или II группу инвалидности	справка об инвалидности, выданная федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы
3.	Временная нетрудоспособность (больничный) сроком более двух месяцев подряд	срок подтвержденной временной нетрудоспособности по причине болезни должен составлять более двух месяцев	листок нетрудоспособности
4.	Снижение среднемесячного дохода заемщика/ заемщиков на 30% и более	у заёмщика снизился среднемесячный доход (совокупный среднемесячный доход всех заемщиков по кредитному договору (договору займа), рассчитанный за два месяца, предшествующие месяцу обращения заемщика с требованием, более чем на 30% по сравнению со среднемесячным доходом заемщика (совокупным среднемесячным доходом заемщиков), рассчитанным за двенадцать месяцев, предшествующих месяцу обращения заемщика. При этом размер среднемесячных выплат по обслуживанию обязательств перед кредитором у заёмщика (заёмщиков) в соответствии с условиями кредитного договора (договора займа) и графиком платежей за шесть месяцев, следующих за месяцем обращения заемщика, превышает 50 процентов от среднемесячного дохода заемщика (заемщиков), рассчитанного за два месяца, предшествующие месяцу обращения заемщика.	- справка о полученных физическим лицом доходах и удержанных суммах налога (справка по форме 2-НДФЛ за текущий и предыдущий год)
5.	Увеличение количества иждивенцев у заемщика	у заёмщика увеличилось количество иждивенцев – несовершеннолетних детей / инвалидов I и II групп / родственников под опекой – и одновременно снизился доход за 2 последних месяца более чем на 20% в сравнении со средним доходом за последние 12 месяцев. При этом размер ежемесячного платежа по ипотечному кредиту на полгода вперед превышает 40% от среднемесячного дохода заёмщика (созаёмщиков) за 2 последних месяца.	<ul style="list-style-type: none"> - Свидетельство о рождении - Свидетельство об усыновлении/удочерении - Акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя - Справка об инвалидности (в случае инвалидности) - Справка 2-НДФЛ за текущий и предыдущий годы: справка о полученных физическим лицом доходах и удержанных суммах налога по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, за текущий год и год, предшествующий обращению заемщика с требованием